

Protokoll

Styrelsemöte Storhogna Samfällighetsförening

2025-03-17

Mötet hölls via Teams/telefon enligt utskickad inbjudan.

Närvarande

Mathias Sundin
Fredrik Skogby
Henrik Montelin
Fredrik Mörtberg
Marianne Hjertquist
Thorbjörn Gunnars
Mats Hansson - lämnade mötet vid punkt 9.2

Frånvarande

Frida Hassberg
Caline Heiroth

Adjungerande

Henrik Åhström Tillsynsperson
Dan Lindqvist Valberedningen
Rolf Hjelte Valberedningen

§ 1 Mötets öppnande

Mathias Sundin förklarade mötet öppnat.

§ 2 Val av mötesordförande

Mötet beslutade att välja Mathias Sundin till mötesordförande.

§ 3 Val av sekreterare

Mötet beslutade att välja Fredrik Skogby till mötessekreterare.

§ 4 Val av person att justerare

Mötet beslutade att välja Marianne Hjertquist till justeringsperson.

§ 5 Godkännande av dagordning

Mötet beslutade att godkänna dagordningen med justeringen att ta punkten 9.1 & 9.2 flyttas upp direkt efter paragraf 6 och blir en ny punkt 7.1 & 7.2.

§ 6 Beslutsuppföljning

Ordförande gick igenom tidigare beslutspunkter.

- 6.1 Upphandling Storhognavägen
Kommer upp under punkt 7.2.



- 6.2 Digitalt verktyg för tillsyn
Ordförande informerade att vi har beslutat att testa verktyget BM Road Systems och väntar nu på utbildning från leverantören.
- 6.3 Dialog om skidtunnlar
Ordförande informerade att dialog med Skistar pågår och att vi väntar på en uppdatering av det PM Sweco gjorde 2021. Dels så har kostnadsläget förändrats men de har också fått ett uppdrag att särskilja ett längdspår under tunneln. När PM:t är uppdaterat tas ny kontakt med Skistar.
- 6.4 Fusion Storhogna Västra
Ordförande informerade att Storhogna Västra har en årsstämma den 29 mars där fusionsavtalet förhoppningsvis godkänns. Ordförande kommer delta på stämman för att svara på eventuella frågor.
- 6.5 Avtal tillsynsperson
Ordförande informerade att inget har hänt sedan förra mötet rörande avtal tillsynsperson.
- 6.6 Kontakt med Åk en Mil
Ordförande informerade att han hade blivit uppringd av Thomas Wassberg och att han hade gett driftansvarigs telefonnummer till honom. Driftansvarig berättade att han inte har blivit uppringd av Thomas.
- Mötet beslutade att ge driftansvarig i uppdrag att försöka få kontakt med arrangören.
- 6.7 Reglering av fibergrävningar
Sekreteraren informerade att han dagen innan har plockat upp dokument rörande fibergrävning men att han inte har hunnit titta på dem än.
- 6.8 Upphandling snöröjning
Kommer upp under punkt 9.3
- 6.9 Avtal markunderhåll miljöstationer
Ordförande informerade att han inte har hunnit gjort något sedan föregående mötet.
- 6.10 Yttrande lokala trafikföreskrifter
Ordförande informerade att vi väntar på besked från Länsstyrelsen utifrån att vi skickade in vårt yttrande på Trafikverkets yttrande.

§ 7 Exploateringsfrågor

- 7.1 Möte med Bergs kommun
Ordförande informerade att två datumförslag har skickats till samhällsbyggnadschefen på Bergs kommun. Han väntar på återkoppling från kommunen.
I tillägg till ordförande har Mats Hansson, Fredrik Mörtberg och Thorbjörn Gunnars visat intresse för att delta.

Mötet beslutade att ge ordförande, Mats, Fredrik M och Thorbjörn får i uppdrag att genomföra mötet med Bergs kommun. Ordförande bokar ett förmöte med berörda styrelseledamöter och skickar ut diskussionspunkter inför det mötet.



7.2 Fortsatt planering Storhognavägen

Mötet diskuterade utfallet från den extra stämman. Stämman röstade emot ombyggnationen med röstetal 308 mot 292. Våldigt många kommentarer har inkommit i efterhand via FB och mejl att stämmans utfall är olyckligt.

Ordförande har meddelat anbudsgivarna att det inte blir någon ombyggnation under 2025.

Ordförande har också varit i kontakt med REV som har kommenterat att valt utförande av vägen är det mest lämpliga.

Mötet fortsatte diskutera situationen och vilka vägar framåt som styrelsen ser i frågan. Styrelsen är enig om att frågan om ombyggnation av Storhognavägen just nu inte kan hanteras vidare av styrelsen eftersom styrelsen då kan uppfattas att gå emot stämmans beslut. Styrelsen kommer därför inte att ta initiativ till någon alternativ ombyggnad av Storhognavägen vid det kommande årsmötet. Skulle frågan om ombyggnation komma att återupptas vid en framtida stämma ser styrelsen att när frågan väcks att det tydligt och precist framgår vilket uppdrag som styrelsen föreslås att få. Oavsett hur uppdraget ser ut så kommer det att behövas tid för ny upphandling och projektförberedelser.

Mötet diskuterade också den investeringsavgift om 800 kronor per andel som togs ut under 2024 för att täcka den förväntade förrättningskostnaden från Lantmäteriet. När Lantmäteriet valde att debitera kostnaden direkt till varje fastighetsägare så uppstod ett överskott på ungefär 1 miljon kronor. Detta överskott avsåg styrelsen använda som delfinansiering av Storhognavägsprojektet. Mötet diskuterade hur överskottet nu ska hanteras och kom fram till att ett förslag behöver tas fram och presenteras på årsstämma.

Mötet beslutade att ge ordförande i uppdrag att sammanställa informationen och publicera den på föreningens hemsida.

§ 8 Ekonomi

8.1 Nuläge ekonomi

Ordförande konstaterade att det var fortsatt god likviditet och inga oförutsedda kostnader i föreningen även om det verkar saknas någon vinterväghållningsfaktura. Ordförande konstaterade också att vi numera också hanterar Storhogna Västras ekonomi även om fusionen inte är helt genomförd än.

§ 9 Driftsfrågor

9.1 Nuläge drift

Driftansvarig informerade om nuläget. Som alla vet så har det varit en snöfattig vinter så här långt. Det har varit mer sandning än normalt på grund av det väder som har varit. En del problem har funnits med infarter som har missats att snöröjas. Det har blåst en hel del som har skapat drivor här och där. Så även om det inte har fallit ner någon ny snö så har det föranlett att vi har fått kalla ut snöröjarna.

9.2 Planering inför sommarperiod

Ordförande informerade att väginventeringen kommer att ske under maj månad. Underhållsplanen har kommit lite i skymundan så här långt men att det är något vi kommer ta tag i nu.

Ordförande konstaterade också att vi behöver komma igång med det nya verktyget BM Road Systems så snart som möjligt så att vi kan lära oss systemet och fullt ut använda den till nästa vintersäsong.



Styrelsen behöver också fundera på hur vi ska hantera Storhognavägen nu när det inte kommer ske någon ombyggnad i närtid.

Ordförande och driftansvarig kommer sätta sig ner och ta fram en underhållsplan inför årsstämman.

9.3 Upphandling snöröjning

Ordförande redogjorde för status rörande upphandlingen av nytt snöröjningsavtal.

Två anbud har kommit in (Svevia och Reaxcer). Anbudsgenomgång med anbudsgivarna är planerat att hållas fredag den 21 mars. Kostnadsnivån på inkomna anbud betydligt högre än nuvarande avtal.

Ordförande konstaterade att styrelsen behöver bestämma vilken information som ska presenteras vid årsstämman avseende de inkomna buden samt vad föreningen bör/ska hålla på med relaterat till snöröjning.

Mötet diskuterade frågeställningen under en längre tid och kom till slut fram till att vid stämman enbart presentera ett upplägg som vid förra stämman presenterades som alternativ tre.

§ 10 Administrationsfrågor

10.1 Återkoppling från erfarenhetsutbyte

Ordförande informerade om det erfarenhetsutbytesmöte som har hållits med andra samfälligheter i området. Nio samfälligheter var representerade. Även om det var sagt innan att fokus för mötet skulle vara styrelsearbete och administration så blev det en hel del diskussioner runt sophantering.

Nästa möte ska hållas i september och fokusera på underhåll.

§ 11 Ordinarie årsstämma

11.1 Nuläge och tidsplan

Ordförande informerade om tidsplanen för den ordinarie stämman. Stämman körs som den extra stämman digitalt den 28 april kl 18:30. Underlagen skall publiceras senast 7 april.

Underlag:

- Inbjudan på webb och Facebook
- Dagordning
- Mötespresentation
- Verksamhetsberättelse och bokslut
- Revisionsberättelse
- Budget och verksamhetsplan
- Valberedningens förslag till styrelse
- Underlag för beslutspunkter - snöröjningsavtal
- Motioner

Mötet beslutade att den 31 mars ska alla underlag vara färdiga och upplagda i föreningens verktyg för genomgång.

Mötet beslutade att sätta en hård deadline för deltagare på stämman att, i de fall det behövs, komma in med fullmakter för att få rösta på stämman senast den 21 april.

Då valberedningens ledamöter var adjungerande under mötet informerade de om nuläget från valberedningens perspektiv. I korthet så var läget under kontroll.



§ 12 Övriga frågor

Inga övriga frågor.

§ 13 Nästa möte

Årsstämman 28 april klockan 18:30

§ 14 Mötets avslutande

Mötesordförande tackade för deltagandet och förklarade mötet avslutat.

Protokollet signeras via en digital signeringstjänst av enligt mötet vald mötesordförande, mötessekreterare och justeringsperson.



Verifikat

Transaktion 09222115557542529008

Dokument

250317 protokoll styrelsemöte SVF
Huvuddokument
5 sidor
Startades 2025-03-25 20:03:07 CET (+0100) av Hippoly
(H)
Färdigställt 2025-03-26 08:45:27 CET (+0100)

Initierare

Hippoly (H)
Hippoly
scrive@hippoly.com

Signerare

Marianne Hjertquist (MH)
Identifierad med svenskt BankID som "MARIANNE
HJERTQUIST"
marianne.hje@hotmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"MARIANNE HJERTQUIST"
Signerade 2025-03-25 21:24:17 CET (+0100)

Fredrik Skogby (FS)
Identifierad med svenskt BankID som "FREDRIK
SKOGBY"
fredrik@skogby.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"FREDRIK SKOGBY"
Signerade 2025-03-25 20:04:01 CET (+0100)

Mathias Sundin (MS)
Identifierad med svenskt BankID som "MATHIAS
SUNDIN"
mathias.sundin@ange.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"MATHIAS SUNDIN"
Signerade 2025-03-26 08:45:27 CET (+0100)



Verifikat

Transaktion 09222115557542529008

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

